



Obec Váhovce, zastúpená starostom obce Váhovce JUDr. Adriánom Kubicom, na základe Uznesenia OZ č. 34/2019 zverejňuje podmienky pre žiadateľa o obecný pozemok a hlavné zmluvné podmienky predaja v znení:

**Podmienky pre žiadateľov o obecný pozemok v obci Váhovce:**

- žiadateľom môže byť výhradne iba fyzická osoba
- žiadateľ musí mať v obci trvalý pobyt
- žiadateľ nesmie mať žiadne dlžoby a nedoplatky voči obci
- žiadateľ nemôže vlastniť žiadnu nehnuteľnosť v celku (v podiele 1/1, vrátane BSM)

**Zmluvné podmienky predaja:**

- Predmetné pozemky sa predávajú len na účely výstavby rodinného domu
- Stavba bude slúžiť výhradne na trvalé bývanie
- Kupujúci nemôže previesť vlastnícke právo k pozemku na tretiu osobu.
- Kupujúci musí požiadať do 24 mesiacov od schválenia predaja o vydanie stavebného povolenia, v opačnom prípade stráca vlastnícke právo k pozemku
- Náklady spojené s prevodom majetku na správe katastra, t. j. správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, znáša kupujúci

Vo Váhovciach 22.03.2019

**OBEC VÁHOVCE**  
Obecný úrad  
IČO: 00306266  
925 62 Váhovce č. 329

JUDr. Adrián Kubica  
starosta obce