

DODATOK č. 1 ku

K Ú P N E J Z M L U V E zo dňa 07.01.2020

uzavretej podľa ustanovení § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi:

Obec Váhovce, sídlo: Obecný úrad Váhovce, 92562 Váhovce č. 329, IČO: 00306266,
zastúpená starostom obce JUDr. Adriánom. Kubicom, rod. Kubica,
ako **predávajúci**

a

Marek Adamko, rodné priezvisko Adamko, narodený 18. 08. 1973, rod. č.
trvale bytom 92562 Váhovce č. 74, občan SR,

ako **kupujúci**

(ďalej predávajúci a kupujúci spoločne označovaní aj ako „zmluvné strany“ alebo ktorákoľvek z nich ako „zmluvná strana“ a tento Dodatok č.1 ďalej ako len ako „dodatok“)

1. Predmet dodatku

- 1.1** Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor o prerušení konania č. V – 35/2020, zo dňa 28.01.2020, sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 07.01.2020, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavrú tento Dodatok č. 1 k Zmluve .
Predmetom tohto Dodatku č. 1 je zmena čl. I. Úvodné ustanovenia ods. 1.2 a 1.3 v Zmluve.

1.2 Pôvodný čl. 1. Úvodné ustanovenia – ods. 1.2

Geometrickým plánom č. 5-4/2019, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Galante dňa 14.05.2019 pod číslom 596/2019, vznikli z uvedenej parcely:

č. 51/4 novovytvorené parcely registra „C“ – parc. č. 51/1 vo výmere 100m², parc. č. 51/18 vo výmere 80 m², parc. č. 527/35 vo výmere 17 m², všetky druh pozemku orná pôda a z parcely:

č. 527/104 novovytvorené parcely registra „C“ – parc. č. 527/35 vo výmere 12 m², parc. č. 51/1 vo výmere 17 m², parc. č. 51/18 vo výmere 2 m², všetky druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría

sa mení nasledovne:

Geometrickým plánom č. 5-4/2019, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Galante dňa 14.05.2019 pod číslom 596/2019, boli z uvedených parciel č. 51/4 a 527/104 odčlenené :

- **Diel č. 3** vo výmere 100 m² odčlenený od pozemku parc. č. 51/4 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/1 registra „C“ (druh pozemku - orná pôda)
- **Diel č. 4** vo výmere 80 m² odčlenený od pozemku parc. č. 51/4 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/18 registra „C“ (druh pozemku - orná pôda)
- **Diel č. 5** vo výmere 17 m² odčlenený od pozemku parc. č. 51/4 a pričlenený k pozemku parc. č. 527/35 registra „C“ (druh pozemku – orná pôda)
- **Diel č. 6** vo výmere 12 m² odčlenený od pozemku parc. č. 527/104 a pričlenený k pozemku parc. č. 527/35 registra „C“ (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoría)
- **Diel č. 7** vo výmere 17 m² odčlenený od pozemku parc. č. 527/104 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/1 registra „C“ (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoría)
- **Diel č. 8** vo výmere 2 m² odčlenený od pozemku parc. č. 527/104 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/18 registra „C“ (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoría)

1.3 Pôvodný čl. 1. Úvodné ustanovenia – ods. 1.3

Predávajúci má záujem previesť svoje vlastnícke právo k pozemkom:

č. 51/4 novovytvorené parcely registra „C“ – parc. č. 51/1 vo výmere 100m², parc. č. 51/18 vo výmere 80 m², všetky druh pozemku orná pôda a pozemkom z parcely:

č. 527/104 novovytvorené parcely registra „C“ – parc. č. 51/1 vo výmere 17 m², parc. č. 51/18 vo výmere 2 m², všetky druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría

(ďalej ako „**Prevádzané nehnuteľnosti**“)

o veľkosti 1/1 na kupujúceho a kupujúci má záujem nadobudnúť vlastnícke právo k Prevádzaným nehnuteľnostiam do svojho výlučného vlastníctva.

sa mení nasledovne:

Predávajúci má záujem previesť svoje vlastnícke právo k pozemkom:

- **Diel č. 3** vo výmere 100 m² odčlenený od pozemku parc. č. 51/4 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/1 registra „C“ (druh pozemku - orná pôda)

- **Diel č. 4** vo výmere 80 m² odčlenený od pozemku parc. č. 51/4 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/18 registra „C“ (druh pozemku - orná pôda)
- **Diel č. 7** vo výmere 17 m² odčlenený od pozemku parc. č. 527/104 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/1 registra „C“ (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoría)
- **Diel č. 8** vo výmere 2 m² odčlenený od pozemku parc. č. 527/104 a pričlenený k pozemku parc. č. 51/18 registra „C“ (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoría)

(ďalej ako „**Prevádzané nehnuteľnosti**“)

o veľkosti 1/1 na kupujúceho a kupujúci má záujem nadobudnúť vlastnícke právo k Prevádzaným nehnuteľnostiam do svojho výlučného vlastníctva.

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

2. Záverečné ustanovenia

- 2.1** Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
- 2.2** Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, kupujúci 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre účely správneho konania vo veci zápisu vlastníckeho práva kupujúceho k predmetu zmluvy.
- 2.3** Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.

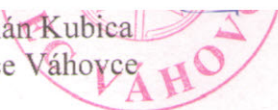
Vo Váhovciach dňa 04.03.2020

Predávajúci:



Kupujúci:

.....
JUDr. Adrián Kubica
starosta obce Váhovce



.....
Marek Adamko

.....

Podľa osvedčovacej listiny, por. č. 65/2020

Podpis na tejto listine urobil(a), uznal(a) za svoj vlastný

JUDr. Adrián Kubica r.č. 701205/6540

meno a priezvisko

trvalým pobytom Váhovce č. 497

ktorého(ej) totožnosť bola preukázaná na základe

OPČ. HU 810 043

druh a číslo preukazu totožnosti

Obec Váhovce

Dňa: 04.03.2020

[Handwritten signature]
Podpis poverenej osoby

verovacia úradná pečiatka

